



TUINONDERHOUD

Voor velen is de tuin een plek om van te genieten. De één haalt ontspanning uit het lezen van een boek in het voorjaarszonnetje, de ander geniet juist door actief bezig te zijn in de tuin. Daarnaast hebben veel mensen er belang bij om uit te kijken op een verzorgde tuin.



Een tuin die bij u past

Uw tuin kunt u naar eigen smaak inrichten. Houdt u van een groene tuin en tuinieren, dan kiest u wellicht voor een tuin met veel struiken, planten en bloemen. Hecht u er vooral waarde aan uit te kijken op een verzorgde tuin, maar ligt uw hart niet zozeer bij het tuinieren of kunt u lichamelijk géén zwaar werk verrichten? Dan kunt u kiezen voor een meer onderhoudsvriendelijke tuin met bijvoorbeeld veel sierbestrating en/of grind. Losse bloembakken met beplanting geven uw tuin toch een groen aanzicht en u heeft er weinig onderhoud aan.

Onderhoud van de tuin

Iedere tuin vraagt om onderhoud. Voor dit onderhoud bent u als huurder zelf verantwoordelijk. Een goed onderhouden tuin is niet alléén plezierig voor u als bewoner, maar ook bepalend voor de sfeer en uitstraling van de buurt. Mercatus vindt het daarom belangrijk dat de tuinen door onze huurders goed zijn onderhouden.

Uit onderzoek van Mercatus blijkt dat een deel van onze huurders dit onderhoud ziet als een prettige bezigheid, terwijl dit voor anderen juist een belasting vormt. Op hogere leeftijd worden bepaalde werkzaamheden in de tuin soms te zwaar. Ook kan er sprake zijn van een beperking waardoor men niet in staat is alle werkzaamheden in de tuin zelf te verrichten. Uit onderzoek van Mercatus blijkt dat bij de klanten waarvoor het tuinonderhoud te zwaar is, de meeste behoefte bestaat aan ondersteuning bij het grote onderhoud, zoals zagen van bomen, verrichten van snoeiwerkzaamheden en het knippen van hagen. Dit onderhoud is vooral nodig in het voor- en najaar. Om hierbij ondersteuning aan te bieden heeft Mercatus samenwerking gezocht met Groengroep de Populier van Triade.

Groengroep de Populier

Groengroep de Populier is een hoveniersbedrijf waar mensen werken die door een psychiatrische/verstandelijke of sociale beperking ondersteuning nodig hebben bij het werk. De Populier is een onderdeel van dagbesteding Triade en wil een zo gewoon mogelijk bedrijf zijn waar mensen werk kunnen doen dat bij hen past. Voor sommigen kan deze werkervaring een opstapje zijn naar een reguliere baan.

Onderhoudsabonnement voor- en najaarsbeurt

Bij Groengroep de Populier kunt u een onderhoudsabonnement afsluiten indien het onderhoud van uw tuin een te zware belasting voor u is. De Populier komt dan 2 keer per jaar bij u langs om onderhoud aan uw tuin te verrichten:

- In het voorjaar (in de maand maart, april of mei).
- In het najaar (in de maand september, oktober of november).

De werkzaamheden die de Populier voor u kan verrichten zijn:

- Verwijderen van onkruid en het spuiten van onkruid tussen de tegels.
- Knippen van heggen.
- Snoeien van struiken en vaste planten.
- Zagen van bomen.
- Schoffelen van perken.
- Grasmaaien en snijden van graskanten.
- Verwijderen van bladeren op paden en in de tuin.

Kosten tuinabonnement

Een tuinabonnement kost u € 10,-- per maand. Als u ervoor kiest een onderhoudsabonnement af te sluiten dan betaalt u deze kosten maandelijks aan Mercatus tegelijk met de huur. Mercatus verzorgt dan de administratieve afhandeling met de Populier en neemt zelf ook een deel van de kosten voor haar rekening. Het abonnement sluit u voor minimaal een halfjaar af en kan ingaan op 1 januari of 1 juli.

De Populier heeft een beperkte capaciteit. Het abonnement is bedoeld voor diegenen die zelf niet meer in staat zijn het (zware) tuinonderhoud te verrichten. Om die reden krijgen senioren en mensen met een beperking voorrang. Indien het maximale aantal aanmeldingen is bereikt kan het zijn dat u tijdelijk op een wachtlijst wordt geplaatst.

Wat krijgt u hiervoor?

- Medewerkers van Groengroep de Populier komen 2 maal per jaar bij u langs, samen met hun begeleider. Deze begeleider houdt toezicht en werkt zelf ook mee in uw tuin.
- De Populier beschikt over professioneel tuingereedschap dat zij zelf meebrengen.
- Per voor- of najaarsbeurt besteden zij 2 tot 2,5 uur aan uw tuin. In deze tijd zit ook de reistijd die zij nodig hebben om heen en terug te reizen.
- U bepaalt, in overleg met de Populier, zelf welke werkzaamheden zij in deze tijd in uw tuin uitvoeren.
- Na het verrichten van de werkzaamheden voeren zij, indien u dit wenst, direct het grove tuinafval voor u af. Hiervoor maken zij gebruik van uw milieupas, die zij na het afvoeren weer bij u terugbrengen. De tijd die zij hieraan besteden zit in de 2 tot 2,5 uur die zij in totaal te besteden hebben.

Hoe werkt het?

- Indien u van het tuinabonnement gebruik wilt maken vult u het bijgevoegde formulier in, ondertekent dit en levert het in bij Mercatus. U ontvangt hierop een reactie van Mercatus.
- Mercatus int de kosten voor het abonnement vervolgens maandelijks tegelijk met de huur vanaf het moment dat het abonnement ingaat.
- Mercatus geeft aan de Populier door dat u een onderhoudsabonnement heeft afgesloten en gebruik wilt maken van de voor- en najaarsbeurt.
- De Populier belt u voor het maken van een afspraak. Dit wordt 2 keer per jaar gedaan, namelijk in het voorjaar (maart t/m mei) en het najaar (september t/m november).
- De Populier verzorgt vervolgens het onderhoud aan uw tuin en brengt de kosten hiervan in rekening bij Mercatus.

Let op! De werkzaamheden worden rechtstreeks ingepland en uitgevoerd door de Populier. Voor het verzetten van een afspraak of voor vragen/klachten over het onderhoud neemt u rechtstreeks contact met hen op, telefoonnummer 06-20455666.

Mercatus maakt het mogelijk gefaseerd te betalen en verzorgt daarvoor de administratieve afhandeling. Voor vragen of klachten over het abonnementsgeld kunt u contact opnemen met de afdeling woondiensten van Mercatus, telefoonnummer (0527) 635500.

Voordelige tuintips

- In kleine advertenties in de lokale (huis-aan-huis) bladen of op internet worden regelmatig voor een laag bedrag of zelfs gratis tuinmaterialen aangeboden, zoals bijv. terrastegels.

- Het eind van de zomer is een goed tijdstip om (meerjarige) planten aan te schaffen. Ze staan dan niet meer in bloei en worden bij tuincentra goedkoper aangeboden. Het volgende seizoen bloeien ze echter weer net zo mooi.
- Koop in het voorjaar een aantal eenjarige planten, bijv. violen. Deze zijn niet duur en fleuren de tuin of een bloembak in één keer op. U kunt er vervolgens het hele seizoen van genieten.
- Veel planten groeien hard en zijn prima te stekken. Spit er een stuk af en plant dit elders in de tuin. Het jaar erop heeft u er een volwaardige plant bij. Overleg ook eens met de burens over het uitwisselen van stekken zodat u beiden meer variatie in de tuin krijgt.

Let op: Mercatus en Groengroep de Populier zullen deze vorm van extra dienstverlening regelmatig evalueren en behouden zich het recht voor op enig moment te stoppen met de samenwerking en/of het aanbieden van een tuinabonnement. In het geval Mercatus en/of Groengroep de Populier besluit met deze dienstverlening te stoppen ontvangt u vanzelfsprekend de door u betaalde en nog niet gebruikte abonnementskosten terug.

FORMULIER AANVRAAG ABONNEMENT TUINONDERHOUD

Persoonsgegevens hoofdbewoner

Naam :

Voorletters :

Straatnaam : huisnummer

Postcode :

Woonplaats :

Telefoonnummer :

Evt. mobiel nummer :

Geboortedatum :

Aanvraag abonnement

Ik wens graag in aanmerking te komen voor een abonnement tuinonderhoud met ingang van

1 januari a.s.

1 juli a.s.

Omschrijf hieronder in het kort wat de belangrijkste reden is waarom u het (grote) tuinonderhoud wilt uitbesteden.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Door ondertekening van dit formulier geef ik Mercatus toestemming de kosten van het abonnement tot wederopzegging maandelijks tegelijk met de huur te incasseren.

Ondertekening

Datum:

Handtekening:

Het ingevulde en ondertekende formulier kunt u sturen naar:

Mercatus
Postbus 20
8300 AA Emmeloord

of inleveren op het kantoor van Mercatus (Nijverheidstraat 10, Emmeloord)

U ontvangt vervolgens binnen 2 weken een reactie van Mercatus.



Bezoekadres
Nijverheidstraat 10
Emmeloord

Correspondentie
postbus 20
8300 AA Emmeloord

Telefoon 0527 - 63 55 00
Fax 0527 - 6148 51

E-mail info@mercatus.nl
Internet www.mercatus.nl