



ECONOMISCHE URGENTIE

VOORWAARDEN & AANVRAAGFORMULIER

Vanwege het maatschappelijk belang voor de Noordoostpolder, kunt u in aanmerking komen voor Economische Urgentie om met enige voorrang een huurwoning te verkrijgen.

Voordat wij uw aanvraag voor economische urgentie kunnen behandelen hebben wij de volgende gegevens van u nodig:

- inkomensverklaring;
- verhuurderverklaring;
- bij het verlaten van een koopwoning een kopie van de verkoopakte;
- uittreksel verblijfshistorie (tegen betaling op te halen bij uw gemeente);
- kopie paspoort, identiteitsbewijs en/of verblijfsvergunning;
- origineel van laatste loonstrook;
- arbeidsovereenkomst;
- volledig ingevuld aanvraagformulier incl. de gevraagde bijlagen.

De inkomensverklaring en de verhuurderverklaring kunt u downloaden op www.mercatus.nl of ophalen op het kantoor van Mercatus.

Wanneer komt u in aanmerking voor economische urgentie?

Om economische urgentie te kunnen verkrijgen geldt dat u aan alle onderstaande voorwaarden moet voldoen:

- u heeft een arbeidsovereenkomst voor minimaal een jaar, waarbij de standplaats in de Noord-oostpolder ligt;
- u was voorafgaand aan uw huidige arbeidsovereenkomst werkzaam buiten de Noordoostpolder;
- u heeft er zelf alles en tijdig aan gedaan om de reistijd te verkorten en/of andere woonruimte te vinden;
- u gaat akkoord met de kosten die de urgentie aanvraag met zich meebrengt. Let wel: u koopt geen urgentie, maar u betaalt voor de aanvraag;
- Mercatus heeft géén reden u op basis van gedrag in het verleden te weigeren als (toekomstige) huurder.

Daarnaast is één van de twee onderstaande situaties op u van toepassing:

- 1** • u gaat werken of werkt bij een bedrijf/filiaal dat verhuist naar de Noordoostpolder, zich nieuw vestigt in de Noordoostpolder of binnen de Noordoostpolder sterk uitbreidt (nieuwbouw). Deze voorwaarde kan evt. komen te vervallen indien u een maatschappelijk belangrijke functie vervult of gaat vervullen (bijv. in de zorg, onderwijs, politie, brandweer) die gezien de situatie op de arbeidsmarkt moeilijk is in te vullen;
- en de afstand woon-werk verkeer is groter dan 50 km enkele reis (berekend volgens de routeplanner van de ANWB);

of:

- 2** • u gaat een beroep uitoefenen waarbij in de arbeidsovereenkomst is opgenomen dat u oproepbaar bent en binnen een uur ter plaatse moet kunnen zijn;
- en u hieraan met uw huidige woonplaats niet voldoet (berekend volgens de routeplanner van de ANWB).

Bovenstaande criteria heeft Mercatus afgestemd met de gemeente Noordoostpolder.

Welke stappen moet u ondernemen om urgentie aan te vragen?

U hebt de voorwaarden voor toekenning van urgentie gelezen en bent tot de conclusie gekomen dat u wellicht in aanmerking komt voor Economische urgentie. De aanvraag hiervoor doet u bij Mercatus

De te nemen stappen:

1. U vult het ‘aanvraagformulier economische urgentie’ in en levert dit inclusief de gevraagde bijlagen volledig ingevuld in bij Mercatus (afdeling klant & advies). Heeft u hierbij hulp nodig van één van de medewerkers van Mercatus, dan kunt u hiervoor contact opnemen met de afdeling klant & advies. Tegelijkertijd met het aanvraagformulier betaalt u de kosten (€50) aan Mercatus.
2. De afdeling klant & advies van Mercatus beoordeelt uw aanvraag en doet eventueel navraag bij de gemeente.
3. Mercatus informeert u binnen 2 weken nadat u de aanvraag heeft gedaan over de uitkomst van uw urgentie aanvraag. Indien de urgentie door Mercatus wordt geweigerd wordt hiervoor tevens de reden(en) aangegeven.
4. Indien u economisch urgent wordt bevonden biedt Mercatus een passende woning aan die het reistijdprobleem oplost. Onder een passende woning wordt een woning verstaan met een aantal kamers dat minimaal overeenkomt met het aantal verhuizende personen. Dat wil zeggen voor één persoon minimaal een eenkamerwoning, voor twee personen minimaal een tweekamerwoning. Voor een gezin met meer dan 4 personen wordt een woning met minimaal 3 slaapkamers als passend gezien. Indien u een aangeboden passende woning weigert, vervalt uw urgentie.

Wat zijn de kosten?

De kosten zijn € 50,-. Dit bedrag kunt u overmaken op bankrekeningnummer 47.12.93.121 onder vermelding van “aanvraag urgentie en uw naam” of u kunt dit bedrag komen betalen op het kantoor van Mercatus (contact of pinnen).

AANVRAAGFORMULIER ECONOMISCHE URGENTIE

Door aanvrager in te vullen

Persoonsgegevens

U wordt verzocht uw persoonsgegevens in te vullen. Uiteraard gaan wij hier zorgvuldig mee om. Middels ondertekening van dit aanvraagformulier geeft u toestemming dat bij derden, zo nodig en uitsluitend in het belang van dit onderzoek, informatie mag worden ingewonnen.

Naam: _____
Adres: _____
Postcode en woonplaats: _____
Telefoonnummer: _____ Mobiel _____
E-mail: _____
Registratienr. Woningnet _____ Inschrijfdatum Woningnet _____

Bij welke organisatie gaat u werken of werkt u?

Naam organisatie: _____
Standplaats : _____

Per wanneer bent u daar gaan werken of gaat u daar werken?

Datum : _____

Heeft u een proeftijd?

ja nee

Zo ja, tot wanneer?

Datum : _____

Wat is uw (nieuwe) functie?

: _____

Wat is de woon-werk afstand?

Aantal kilometers : _____

Op welke wijze reist u naar uw (nieuwe) werk?

Vervoermiddel: _____

Kunt u aangeven welke andere vervoersmogelijkheden er voor u zijn?

Wat heeft u tot nu toe ondernomen om de reistijd korter te maken?

Heeft u bewijsstukken? Graag een kopie toevoegen

- aanstellingsbrief
 anders, namelijk

Dit aanvraagformulier is naar waarheid ingevuld.

Plaats: _____

Datum: _____

Handtekening: _____

Door Mercatus in te vullen

Ingeschreven als woningzoekende vanaf:

Reageert actief op woningaanbod vanaf:

Aanvullende informatie:

Informatie van gemeente:

Datum:

Naam contactpersoon:

Aanvraagformulier ontvangen op:

Urgentiekosten betaald op:

Beoordeling op:

Uitgevoerd door:

Oordeel:

wel / niet economisch urgent

Aanvrager geïnformeerd op:

Door: _____

Per: brief / e-mail / telefoon



Bezoekadres
Nijverheidstraat 10
Emmeloord

Correspondentie
postbus 20
8300 AA Emmeloord

Telefoon 0527 - 63 55 00
Fax 0527 - 6148 51

E-mail info@mercatus.nl
Internet www.mercatus.nl